

資料文件
2016年7月28日

大嶼山發展諮詢委員會
可持續發展小組及
交通運輸及地區改善項目小組
文件第 02/2016 號

大嶼山發展諮詢委員會
可持續發展小組及
交通運輸及地區改善項目小組

大嶼山的策略性研究及地區改善工程項目的進度報告

目的

本文件旨在向小組委員匯報各項策略性研究和地區改善項目的進度(時間表載於附件一)。

主要策略性研究

2. 五項主要策略性研究的進度如下:

	項目	主要進度
1	東涌新市鎮擴展 ¹	分區計劃大綱圖及填海工程已於本年1月刊憲，東涌東的詳細設計及工地勘測的顧問合約已於本年6月開展。
2	港珠澳大橋香港口岸上蓋發展	第一階段社區參與活動已於2015年9月完成。公眾普遍沒有就初步發展概念提出反對意見，但有意見要求加強東涌、香港口岸人工島及機場島的交通連接。我們現正就擬議發展

¹ 包括馬灣涌村改善工程

	項目	主要進度
		方案進行財務及技術可行性評估，包括對環境及交通的影響等。當局希望可於本年第四季開展第二階段社區參與，就建議發展大綱草圖諮詢公眾。
3	小蠔灣填海	首階段技術研究已於 2015 年 7 月開展，預期於 2017 年第一季完成。顧問公司正在制訂初步的填海範圍、土地用途、道路及鐵路連接的一些概念性方案，以評估擬議發展的初步技術可行性。
4	欣澳填海	如獲立法會通過撥款，研究將於 2017 年開展。
5	中部水域人工島(包括東大嶼都會)	如獲立法會通過撥款，研究將於 2017 年開展。

個別專題的短期策略性研究

3. 三項個別專題的短期策略性研究的進度如下：

	項目	主要進度
6	大嶼山商業用地的整體發展策略及個別市場定位研究	研究已於 2015 年 2 月開展，並制定了大嶼山綜合經濟發展策略，以及大嶼山四個主要商業用地(東涌新市鎮擴展、港珠澳大橋香港口岸人工島上蓋、小蠔灣及欣澳填海)的初步市場定位。三個發展概念，包括「支

		柱產業新平台」、「蓬勃社區」及「明日之橋」，已採納為大嶼山發展的主要規劃原則。預期整個研究將於本年完成。
7	大嶼山的康樂與旅遊發展策略研究	研究於 2015 年 3 月開展。顧問為大嶼山的康樂及旅遊發展策略制定的願景、目標、指導性準則、初步規劃大綱(包括五個主題及 14 個康樂及旅遊地點)和可考慮的發展選項已撰錄在委員會的第一屆工作報告和公眾參與摘要中。顧問現正分析公眾參與期間所收集的公眾意見，並繼續進行旅客承载力評估、策略性交通及運輸評估，以及就一些挑選項目進行初步可行性研究(包括財務上的可行性)及概括技術評估，希望在本年內完成研究。
8	由昂坪至大澳的纜車系統及長沙與索罟群島的水療度假村發展的初步可行性研究	顧問已初步完成評估擬議發展項目的財務可行性及整理各主要持份者的意見，顧問將會就各項目提出相關建議。

地區改善項目

4. 七項地區改善項目的進度如下：

	工程項目	主要進度
9	大澳改善工程	第二期第一階段包括公共交通總站與公眾停車場改善工程、建

	工程項目	主要進度
		造公眾休憩用地及附屬設施包括單車停放處、貨車及旅遊巴士停車位已取得撥款，而招標程序亦在進行中，預期於本年第三季動工，2019年第三季完成。
10	梅窩改善工程	<p>第一期改善工程已於2014年7月開展，當中在市鎮廣場的兒童遊樂場已於本年一月啟用，現正建造在梅窩熟食市場與銀河之間的單車徑和行人道及在梅窩舊墟附近進行地區改善工程，預期於本年年底完成。</p> <p>第二期第一階段的停車場改善工程已取得撥款，會在本年7月動工，2019年年初完成。</p>
11	越野單車徑網絡	<p>第一期工程已於去年年底動工，預期在本年年底完成。</p> <p>我們現正聘請工程顧問進行第二期工程的設計及監督，預期在2016年第四季動工，2017年第四季完成。</p>
12	羗山道的狹窄彎位改善工程	<p>已經完成16個路彎改善工程的其中9個，餘下7個改善工程的進展簡述如下：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 彎位 K4 - 工程已分階段開展，預期於本年年底完成。 ● 彎位 K10 - 環境許可證已於2016年7月15日獲發，爭取於本年第三季開展工程，並於2017年年底完成。 ● 彎位 K12至K16 - 工程預

	工程項目	主要進度
		<p>期在本年第三季起分階段進行至 2017 年年底完工。</p> <p>(有關彎位位置載於附件二)</p>
13	<p>嶼南道的狹窄彎位改善工程</p>	<p>已經完成 5 個路彎改善工程的其中 4 個，餘下的改善工程進展簡述如下：</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 彎位 S1 - 工程預期在本年第三季動工，並於本年年底完成。 <p>(有關彎位位置載於附件三)</p>
14	<p>檢討南大嶼的交通管制及封閉道路通行許可證安排</p>	<p>運輸署現正實施第一階段措施。由 2015 年 12 月 25 日起，每日可進入嶼南的旅遊巴士數目上限增加至 40 部。此外，由本年 2 月 26 日起，運輸署推出「大嶼山自駕遊」計劃，容許 25 部私家車在星期一至五（公眾假期除外）上午 8 時至下午 7 時進入嶼南作康樂和消閒用途。25 個名額中，5 個會編配予電動私家車，以推動環保。</p> <p>運輸署會密切留意上述措施落實後，嶼南的交通和停車位供應及使用情況。</p>
15	<p>東澳古道小型改善工程</p>	<p>現正修葺及加設東澳古道的指示牌、資訊版、涼亭及扶手。工程預期於本年第三季完成。</p>

總結

8. 請小組委員備悉上述各項策略性研究和地區改善項目的進度，並發表意見。

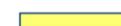
土木工程拓展署
2016年7月

大嶼山的策略性研究及地區改善工程項目的進度報告

日期： 2016年7月

	時間表	2016		2017	2018	2019	負責部門
		第3季	第4季				
主要策略性研究							
1	東涌新市鎮擴展(包括馬灣涌村改善工程)	設計及勘測: 2016年年中至2021年 首個填海合約: 2017年第四季至2023年第三季		[進度條: 2016年7月開始, 2017年第四季開始填海合約]			土木工程拓展署
2	港珠澳大橋香港口岸上蓋發展	研究期: 2015年1月至2017年		[進度條: 2015年1月至2017年]			土木工程拓展署
3	小蠔灣填海	首階段技術研究期: 2015年7月至2017年第一季 規劃及工程研究期: 2017年年中至2019年年中		[進度條: 2015年7月至2017年第一季, 2017年年中至2019年年中]			土木工程拓展署
4	欣澳填海	研究期: 2017年至2019年		[進度條: 2017年至2019年]			土木工程拓展署
5	東大嶼都會	研究期: 2017年至2020年		[進度條: 2017年至2020年]			土木工程拓展署
個別專題的短期策略性研究							
6	大嶼山商業用地的整體發展策略及個別市場定位研究	研究期: 2015年2月至2016年		[進度條: 2015年2月至2016年]			規劃署
7	大嶼山的康樂與旅遊發展策略研究	研究期: 2015年3月至2016年		[進度條: 2015年3月至2016年]			發展局
8	由昂坪延伸至大澳的纜車系統及長沙與索罟群島的水療度假村發展的初步可行性研究	研究期: 2015年7月至2016年		[進度條: 2015年7月至2016年]			土木工程拓展署
地區改善項目							
9	大澳改善工程	第二期 第一階段: 2016年第三季至2019年第三季 第二期 第二階段: 待定		[進度條: 2016年第三季至2019年第三季]			土木工程拓展署
10	梅窩改善工程	第一期: 2014年7月至2016年底 第二期 第一階段: 2016年7月至2019年年初 第二期 餘下階段: 待定		[進度條: 2014年7月至2016年底, 2016年7月至2019年年初]			土木工程拓展署
11	越野單車徑網絡	第一期: 2015年年底至2016年年底 第二期: 2016年第四季至2017年第四季		[進度條: 2015年年底至2016年年底, 2016年第四季至2017年第四季]			土木工程拓展署
12	改善沿羌山道的狹窄彎位路段	彎位 K4: 設計及勘探: 2015年1月至2016年年中 施工: 2016年年中至2016年年底 彎位 K10: 設計及勘探: 2015年7月至2016年年中 施工: 2016年第三季至2017年年底 彎位 K12至K16: 設計及勘探: 2015年年中至2016年年底 施工: 2016年第三季至2017年年底		[進度條: K4 (2016年年中至2016年年底), K10 (2016年第三季至2017年年底), K12至K16 (2016年第三季至2017年年底)]			路政署
13	改善沿嶼南道的狹窄彎位路段	彎位 S1 施工: 2016年第三季至2016年年底		[進度條: 2016年第三季至2016年年底]			路政署
14	檢討南大嶼山的交通管制及封閉道路通行許可證安排	第一階段措施分別於2015年12月及2016年2月實施		[進度條: 2015年12月及2016年2月]			運輸署
15	東澳古道小型改善工程	施工: 2015年11月至2016年第三季		[進度條: 2015年11月至2016年第三季]			離島民政事務處

圖例:

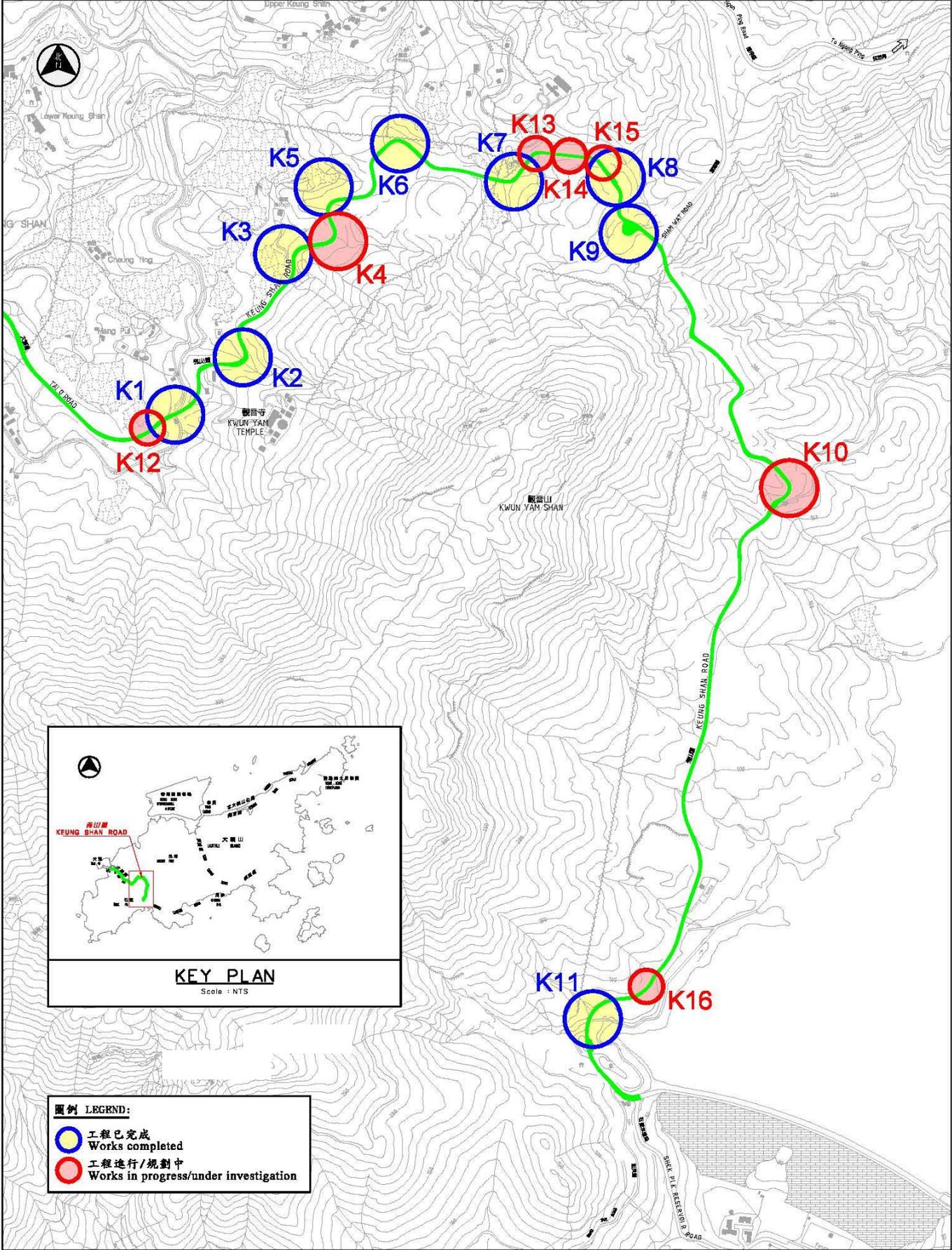


前期工作

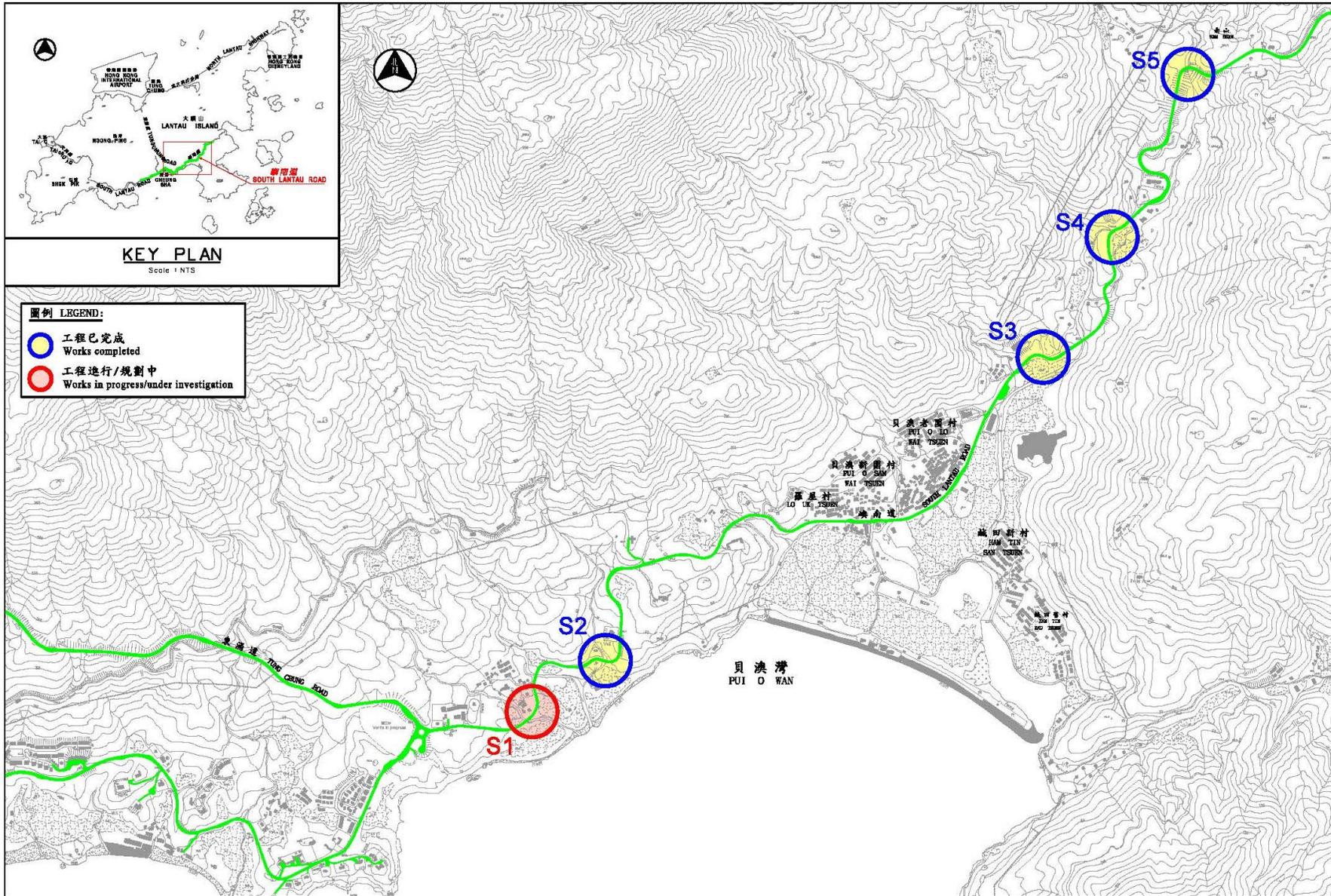
研究: 申請撥款及招標
地區改善項目: 勘測、設計、
申請撥款及招標



進行研究或建造工程



附件A - 菴山道彎位改善工程 (K1-K16)
Annex A - Bend Improvement Works of Keung Shan Road (K1-K16)



附件B - 嶼南道彎位改善工程
Annex B - Bend Improvement Works at South Lantau Road

NYE014073-B.dgn