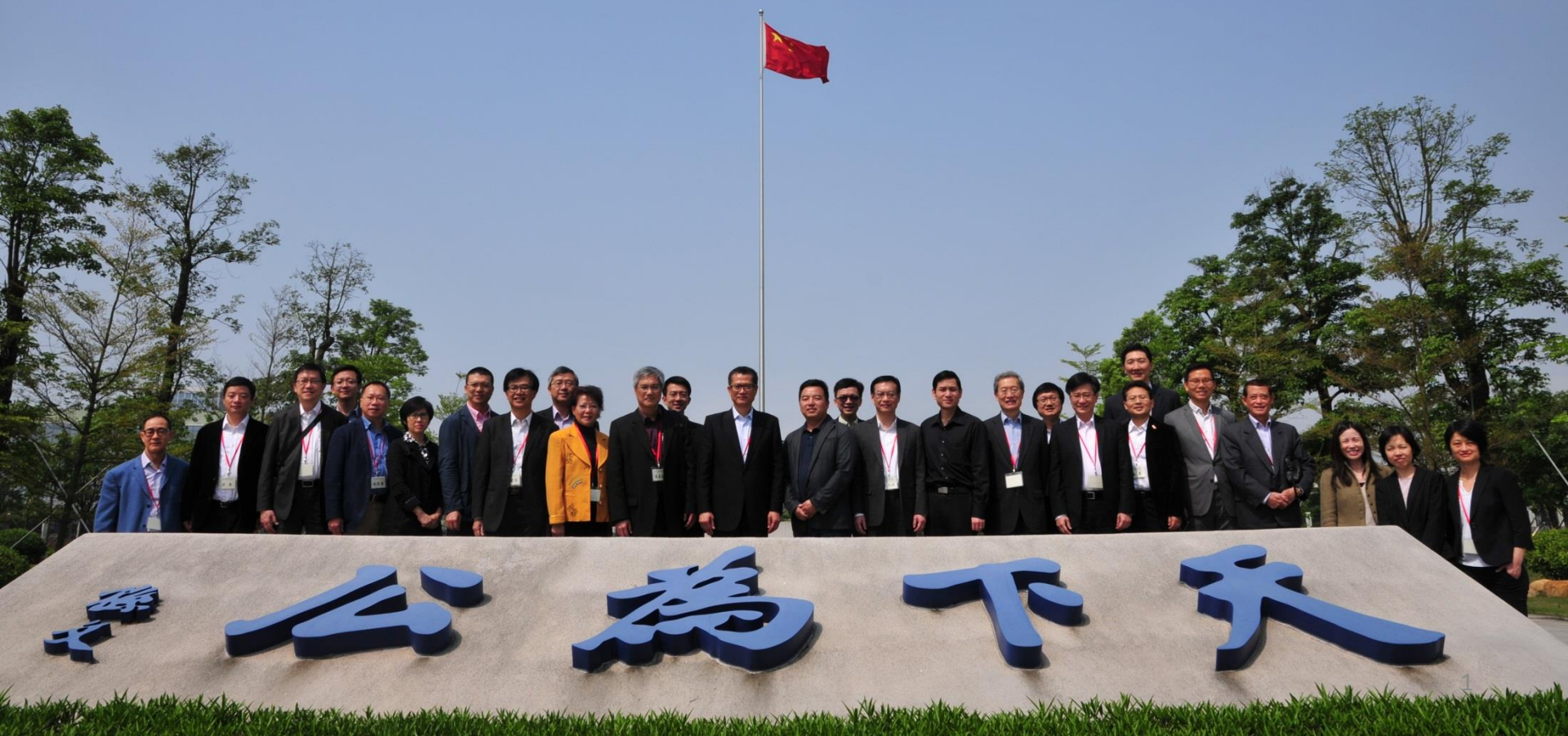


大嶼山發展諮詢委員會 簡報珠江西岸城市考察





日期：4月10日-11日

考察行程：

1. 南沙區
2. 江門市
3. 中山市
4. 珠海市及橫琴²

考察行程

4月10日

南沙市

1. 南沙遊艇會
2. 南沙世貿中心
3. 香港科大霍英東研究院
4. 南沙行政中心
5. 與廣州市領導會面及午餐

江門市

6. 江門市規劃展覽館
7. 參觀濱江新區及規劃介紹

中山市

8. 與中山市領導會面及晚餐

4月11日

中山市

1. 雅居樂
2. 翠亨新區規劃館
3. 雍泉山莊

珠海市

4. 與珠海市領導會面及午餐
5. 橫琴規劃建設展示廳
6. 港珠澳大橋管理局

考察團成員

官方成員 (10人)

陳茂波 發展局局長
韋志成 發展局常任秘書長 (工務)
凌嘉勤 規劃署署長
唐嘉鴻 土木工程拓展署
港島及離島拓展處處長
鄧建輝 環境保護署助理署長
劉思敏 發展局局長政務助理
馮英倫 發展局局長政治助理
江淑芬 發展局局長新聞秘書
廖振新 發展局首席助理秘書長 (工務)
吳啟明 發展局工務科組長 (內地事務)

非官方成員 (13人)

方舟 一國兩制研究中心總研究主任
林筱魯 古物諮詢委員會主席
林奮強 香港黃金五十創辦人
何建宗 香港公開大學科技學院院長
余漢坤 新界鄉議局增選執行委員
周玉堂 離島區議會主席
周轉香 離島區議會副主席
哈永安 大嶼山發展聯盟主席
姚思榮 立法會議員
陳勇 新界社團聯會理事長
陳恒鑾 立法會議員
劉炳章 香港專業聯盟主席
藍列群 香港規劃師學會會員

會面的主要官員

廣州市

丁紅都 廣州市市委常委、
南沙開發區管委會主任

周海 南沙開發區經貿局
副局長

李自根 南沙開發區管委會
副主任

林鷹 廣州市港澳辦港澳處
副處長

鄧愷欣 廣州市港澳辦港澳處
主任科員

江門市

曠仁山 江門市委常委、
濱江新區管委會主任

王建新 江門市政府辦公室副主任
濱江新區管委會副主任

潘創明 江門市發改局局長

梁富鳴 江門市港澳局局長

林健生 江門市城鄉規劃局局長

鄺麗萍 江門市港澳局紀檢組長

中山市

劉傳沛 中山市政協副主席

岑宏開 中山市政府副秘書長

馮金怡 中山市港澳事務局局長

張珂 城鄉規劃局局長

李俊峰 住房和城鄉建設局副書記

黃識航 中山市港澳事務局副局長

珠海市

龍廣豔 珠海市政府副市長

周建純 珠海市港澳局局長

劉江成 珠海市港澳局副局長

1. 南沙區 -





1. 南沙區 - 南沙遊艇會

位置：南沙區東部

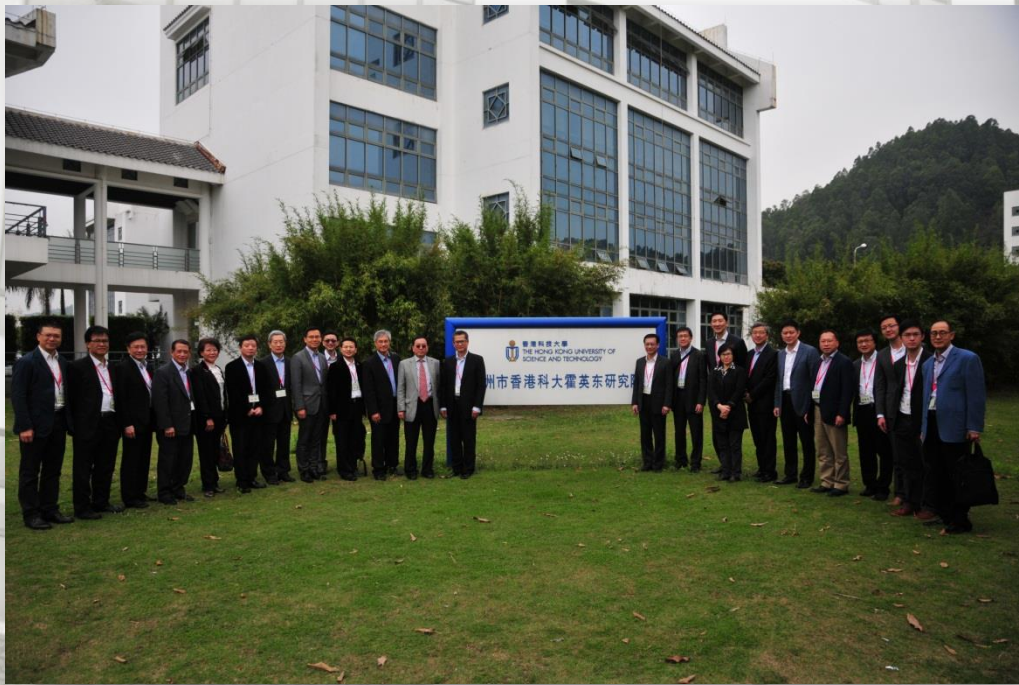
落成：2011年

佔地：255畝

濱水觀光休閒長廊：800米

水上泊位：約352個





1. 南沙區 - 香港科大霍英東研究院

位置：廣州南沙信息科技園

科研與教育重點範疇：

- 物聯網
- 先進製造與自動化
- 先進工程材料
- 環境與可持續發展



1. 南沙區 - 南沙行政中心 南沙經濟社會發展展示館外

南沙概況

面積：803 平方公里

戶籍人口：14.86萬

現時主要產業

- 汽車製造業
- 保稅港區

1. 南沙區 - 南沙行政中心 南沙經濟社會發展展示館外

發展定位：

- 以生產性服務業為主導的現代業新高地
- 綜合服務樞紐

目標規劃：

- 商業服務及金融創新合作區
- 教育培訓、創新、醫療合作
- 數據研發及雲端計算

2. 江門市 -

江門市規劃展覽館

- 建築面積：約2000平方米

- 展館主題：
“規劃讓城市更美好”

- 以多媒體手法，
展示江門市未來發展藍圖



2. 江門市 - 濱江新區規劃

面積：138 平方公里

發展定位：

- 建設宜居、宜業、宜遊的最佳城市

目標規劃：

- 核心商務區
- 生態旅遊及田園生活區
- 高新技術產業區
- 商業展覽區



2. 江門市 - 與江門市領導會面

江門市出席人員

曠仁山 江門市委常委、
濱江新區管委會主任

王建新 江門市政府辦公室副主任
濱江新區管委會副主任

潘創明 江門市發改局局長

梁富鳴 江門市港澳局局長

林健生 江門市城鄉規劃局局長

鄺麗萍 江門市港澳局紀檢組長

2. 江門市 - 大廣灣經濟區規劃

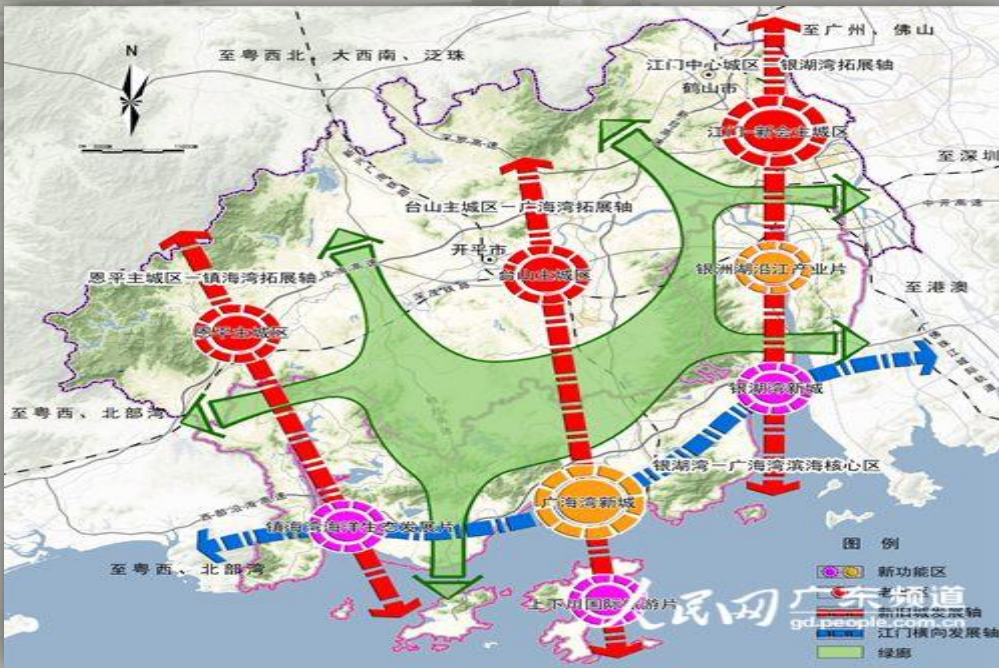
總規劃面積：3240 平方公里
起步區：27.5 平方公里

發展定位：

- 全省海洋經濟發展新引擎
- 珠三角輻射粵西的樞紐
- 珠西粵港澳合作大平台

目標規劃：

- 銀湖灣新城
- 廣海灣新城
- 上下川國際旅遊區



3. 中山市 參觀雅居樂

- 92年開發首個房地產項目
- 業務範圍：
全國30多個城市及地區
- 累計項目：逾70個

3. 中山市 - 翠亨新區規劃展示館

新區概況

面積-

統籌規劃區：230 平方里

集中建設區：80 平方里

起步區：20 平方里

定位-

- 珠三角轉型升級重要引領區
- 嶺南理想城市先行區
- 科學用海試驗區



3. 中山市 - 翠亨新區規劃展示館

目標規劃

- 中央商務區 (15平方公里)
- 轉型示範區 (43平方公里)
- 先進智進區 (35平方公里)
- 文化交流區 (25平方公里)
- 英才培育區 (20平方公里)
- 國際旅遊區 (25平方公里)





3. 中山市

參觀雍泉山莊

位置：中山市三鄉鎮

項目佔地：約200畝

容積率：1.5

綠化率：52%

住宅供應：1500戶

4. 珠海市 - 橫琴規劃建設展示廳

珠海市現況

面積：1701平方公里

戶籍人口：106.01萬

目前產業：

- 製造業
- 海洋產業
- 加工貿易



4. 珠海市 - 橫琴規劃建設展示廳

橫琴發展定位

- 探索創新的粵港澳合作機制，作為推動三地更緊密合作的示範

目標規劃

- 商務服務功能區 (5.77平方公里)
- 科教研發功能區
- 休閒旅遊功能區



4. 珠海市 - 港珠澳大橋管理局

港珠澳大橋工程進度：

內地水域大橋：


2009年底- 開始動工

香港口岸：

2011年底- 填海工程
展開

目標：2016年完成





多謝!